



Mise en sécurité & restructuration **DUPUYTREN 1**

Chantier N°5
TOUR, SOCLE, FACADES

Maîtrise d'ouvrage

CHU de LIMOGES
2, avenue Martin Luther King
87042 Limoges Cedex

Assistant Maîtrise d'ouvrage

ARTELIA
Bâtiment D
6/8, avenue des Satellites. CS 70048
33187 Le Haillan Cedex

Groupeement Maîtrise d'œuvre

Architecte mandataire
MICHEL BEAUVAIS ASSOCIES
3, rue Charles Weiss
75015 Paris

Economie
LTA
9, rue bleue
75009 Paris

Bureau d'études techniques
WSP
Immeuble Le Quadrille
30, rue Edouard Nieuport
69008 Lyon

Architecte local / Direction travaux
H0B0
9, avenue du Général de Gaulle
87000 Limoges

Ingénierie H.Q.E.
OASIIS
391, avenue de Jouques
ZI Les Paluds BP 71120
13400 Aubagne

CSSI Prévention
SICC
720, chemin de L'Estalot
33240 Saint-André de Cubzac

Ingénierie amiante
ANTEA
ZAC du Moulin
803, bd Duhamel du Monceau
CS 30602 - 45166 Olivet Cedex

Bureau d'études acoustiques
IdB
75, avenue Léon Blum
33600 Pessac

OPC
COPILLOT
30, bd Paul Painlevé
19100 Brive-la-Gaillarde

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES
0615.1 CCTP 9.15 Annexe 1 Phasage

SEPTEMBRE 2024

TSF	DCE	0615.1	WSP	NT	ING	PLB	TNV	B
Zone	Phase	Numéro	Emetteur	Nature	Entité	Spécialité	Niveau	Indice

Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 2
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	

Numéro de projet WSP : 111 083

	PREMIERE EMISSION	REVISION 1	REVISION 2	REVISION 3
Date	JUILLET 2024	SEPTEMBRE 2024		
Préparé par	CMO	CMO		
Révisé par	RCA	RCA		
Approuvé par	RCA	RCA		

Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 3
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	

SOMMAIRE

1	PHASAGE SOCLE	4
1.1	PHASE 1	4
1.1.1	EF et ECS	4
1.1.2	Eaux usées / eaux vannes / Eaux pluviales	4
1.2	PHASE 2 A 6.....	4
1.2.1	EF et ECS	4
1.2.2	Eaux usées / eaux vannes / Eaux pluviales	4
2	PHASAGE TOUR	5
2.1	TRAVAUX ANTICIPES	5
2.2	PHASE 1	5
2.2.1	EF et ECS	5
2.2.2	Eaux usées / eaux vannes	6
2.2.3	Eaux pluviales	6
2.3	PHASE 2 A 5.....	7
2.3.1	EF et ECS	7
2.3.2	Eaux usées / eaux vannes	7
2.3.3	Eaux pluviales	8
2.4	PHASE 6	8
2.4.1	EF et ECS	9
2.4.2	Eaux usées / eaux vannes	9
2.4.3	Eaux pluviales	9

Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 4
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	

1 PHASAGE SOCLE

1.1 PHASE 1

1.1.1 EF et ECS

- Création des 3 nouvelles sous stations ECS au sous-sol (SS1, SS2 et SS8) et création des départs EF
- Dépose des réseaux dans les zones en travaux au RdC et SS2
- Réalisation des nouvelles distribution EF depuis les SST1 et SST2
- Réalisation des nouvelles distribution ECS et bouclage des zones réhabilitées depuis les ST1 et SST2
- Depuis la SS8, réalimentation en EF, ECS et bouclage sur les pieds de colonnes existants au SS3 des zones non restructurées. Seules seront réalimentés les colonnes qui alimentent des zones non restructurées les autres colonnes seront déposés au fur et mesure des travaux.

1.1.2 Eaux usées / eaux vannes / Eaux pluviales

- Remplacement des chutes EU, EV et EP existantes en gaines techniques dans les zones restructurés en lieu et place des existantes. Pour les chutes desservant des zones non restructurées, le remplacement sera réalisé en coordination avec le CHU et si nécessaire de nuit et le Week-end. Cependant si le remplacement affectait un service en fonctionnement (arrêt impossible), les chutes seront conservées.
- Remplacement des chutes EU, EV et EP existantes en gaines techniques dans l'emprise IGH jusqu'au collecteurs au SS3 en lieu et place des existantes

Nota : dans les services non restructurés, pas d'intervention prévue sur les réseaux EU/EV et EP hormis dans les gaines techniques emprise IGH

1.2 PHASE 2 A 6

1.2.1 EF et ECS

- Dépose des réseaux dans les zones en travaux au RdC et SS2
- Réalisation des nouvelles distribution EF depuis les SST1 et SST2
- Réalisation des nouvelles distribution ECS et bouclage des zones réhabilitées depuis les ST1 et SST2

1.2.2 Eaux usées / eaux vannes / Eaux pluviales

- Remplacement des chutes EU, EV et EP existantes en gaines techniques dans les zones restructurés, en lieu et place des existantes. Pour les chutes desservant des zones non restructurées, le remplacement sera réalisé en coordination avec le CHU et si nécessaire de nuit et le Week-end. Cependant si le remplacement affectait un service en fonctionnement (arrêt impossible), les chutes seront conservées.
- Remplacement des chutes EU, EV et EP existantes en gaines techniques dans l'emprise IGH jusqu'au collecteurs au SS3, en lieu et place des existantes

Nota : dans les services non restructurés, pas d'intervention prévue sur les réseaux EU/EV et EP hormis dans les gaines techniques emprise IGH

Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 5
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	

2 PHASAGE TOUR

2.1 TRAVAUX ANTICIPES

Dans le cadre des travaux anticipés,

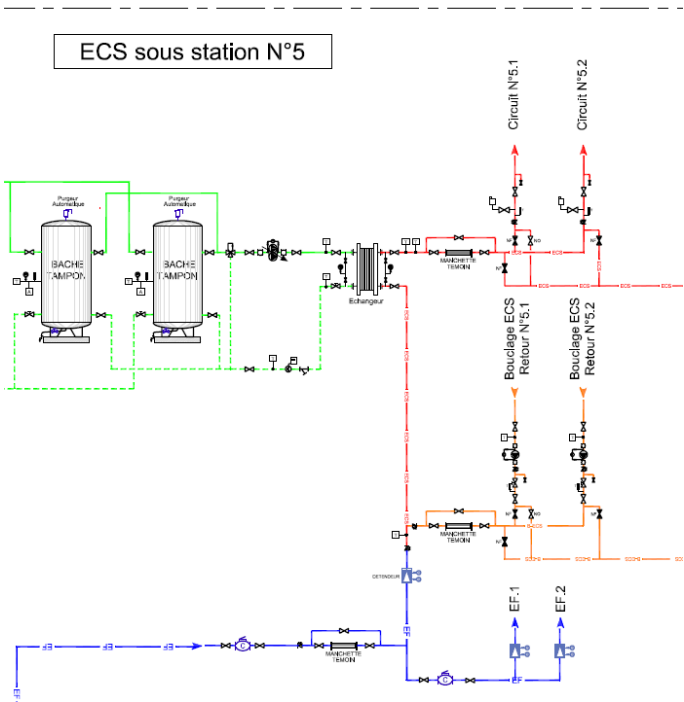
- Passage des réseaux de chauffage nécessaire à la production ECS des sous stations situées au R+9 et R+10 depuis les sous station chauffage du sous-sol 3
- Réalisation des colonnes EF vers les sous stations depuis le Sous-sol 3 en parallèle des réseaux de chauffage

2.2 PHASE 1

2.2.1 EF et ECS

- Création des 2 nouvelles sous stations ECS au R+10 et R+9 et création des départs EF
- Dépose des réseaux des niveaux R+9/R+8 et R+7
- Réalisation des nouvelles distribution EF dans les niveaux réhabilités avec vanne en attentes sur les collecteurs verticaux vers les niveaux bas
- Réalisation des nouvelles distribution ECS et bouclage.
- Pose de bouclages provisoires sur les colonnes verticales en GT dans le niveau tampon pour assurer le fonctionnement du bouclage
- Passage des alimentations EF et ECS/Bouclage desservant les niveaux R+4 au R+1

Exemple : sous station 5 : Passage circuit 5.2 et EF 2 desservant les niveau R+4 au R+1

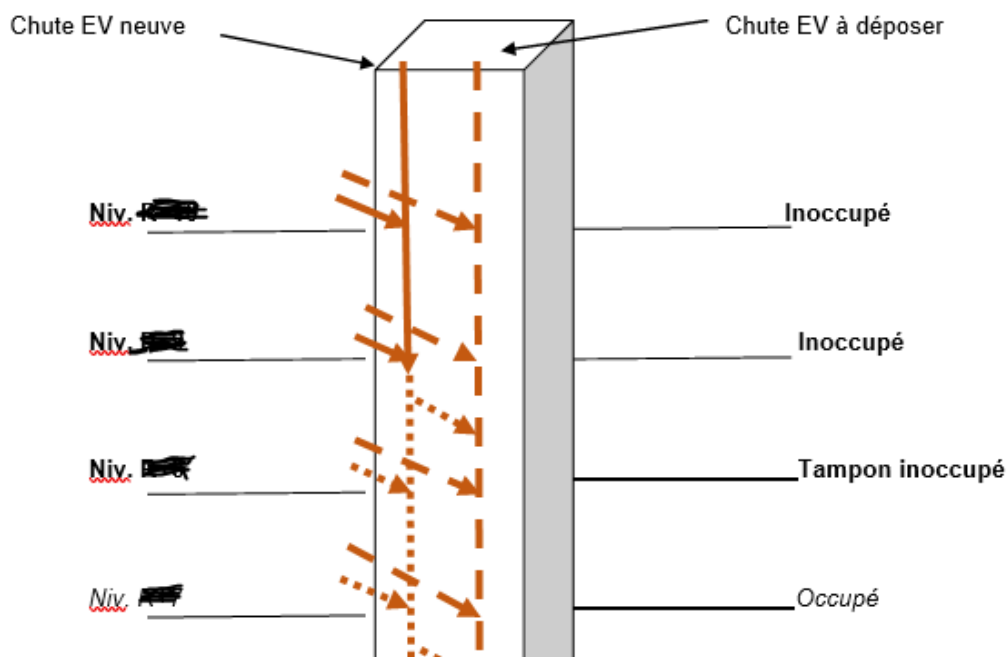


Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 6
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	

- Dans le niveau tampon,
 - Pose des vannes d'isolement en haut des colonnes EF existantes en gaine technique verticale pour maintenir en fonctionnement des niveaux inférieurs
 - Coupure des colonnes ECS et bouclage dans les gaines technique alimentant les niveaux supérieurs.
 - Pose des vannes de réglage dans les gaines techniques verticales ente les réseaux ECS et le bouclage afin de maintenir en fonctionnement le bouclage existant pour les niveaux inférieurs. Ces vannes seront à mesure de débit

2.2.2 Eaux usées / eaux vannes

- La dépose des chutes EU et EV existantes en gaines techniques sera réalisée par groupe de niveaux en travaux (inclus un niveau tampon étage évacué)
- Les nouvelles chutes EU et EV seront créés en lieu et place des existantes .et raccordées aux chutes existantes EU et EV dans le dernier étage tampon prévu à cet effet

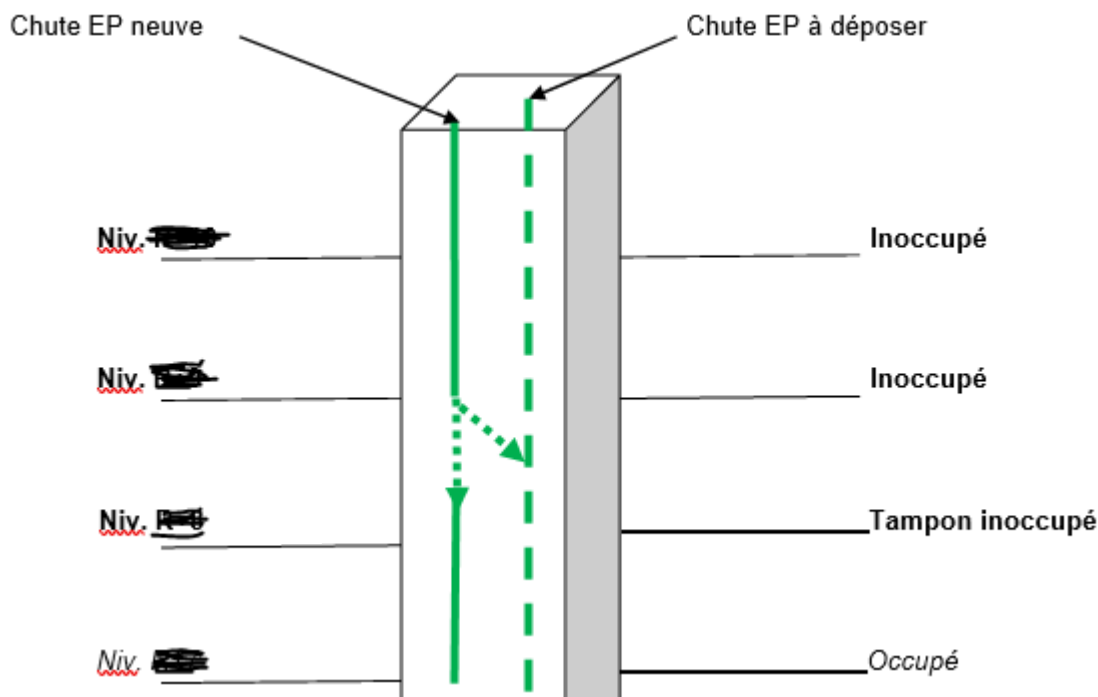


- Création ou (raccordement aux sortie existantes) des ventilations primaires sur les chutes

2.2.3 Eaux pluviales

- La dépose des chutes EP existantes en gaines techniques sera réalisée par groupe de trois niveaux en travaux (inclus un niveau tampon étage évacué)
- Les nouvelles chutes EP seront créés en lieu et place des existantes et raccordées aux chutes existantes EP dans le dernier étage tampon prévu à cet effet

Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 7
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	



2.3 PHASE 2 A 5

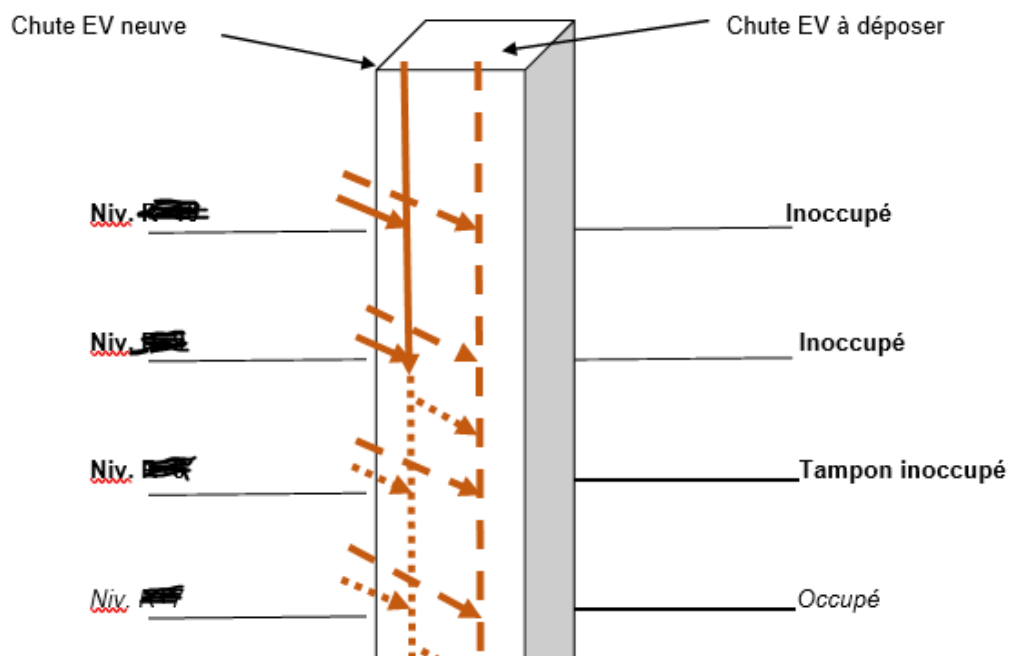
2.3.1 EF et ECS

- Dépose des réseaux des niveaux en travaux
- Réalisation des nouvelles distribution EF dans les niveaux réhabilités avec vanne en attentes sur les collecteurs verticaux vers les niveaux bas
- Réalisation des nouvelles distribution ECS et bouclage.
- Pose de bouclages provisoires sur les colonnes verticales en GT dans le niveau tampon pour assurer le fonctionnement du bouclage
- Passage des alimentations EF et ECS/Bouclage desservant les niveaux R+4 au R+1. Lors des travaux du niveau 4, mise en service en sous station du bouclage desservant les niveaux bas
- Dans le niveau tampon,
- Pose des vannes d'isolement en haut des colonnes EF existantes en gaine technique verticale pour maintenir en fonctionnement des niveaux inférieurs
- Coupure des colonnes ECS et bouclage dans les gaines technique alimentant les niveaux supérieurs.
- Pose des vannes de réglage dans les gaines techniques verticales ente les réseaux ECS et le bouclage afin de maintenir en fonctionnement le bouclage existant pour les niveaux inférieurs. Ces vannes seront à mesure de débit

2.3.2 Eaux usées / eaux vannes

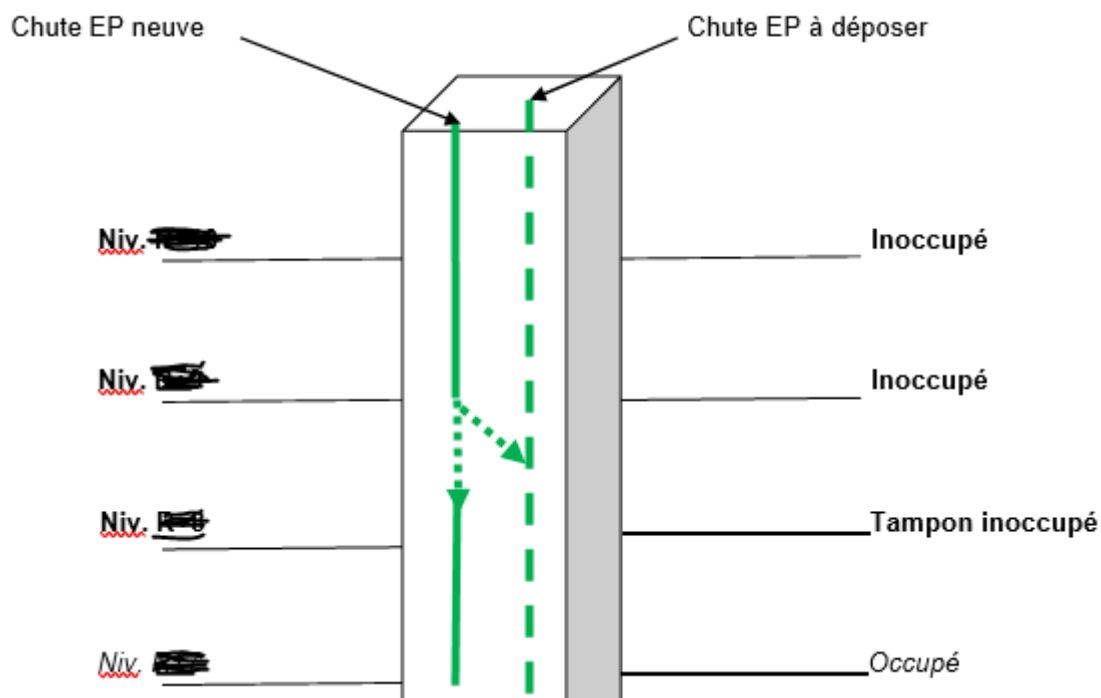
- La dépose des chutes EU et EV existantes en gaines techniques sera réalisée par groupe de trois niveaux en travaux (inclus un niveau tampon étage évacué)
- Les nouvelles chutes EU et EV seront créés en lieu et place des existantes et raccordées aux chutes existantes EU et EV dans le dernier étage tampon prévu à cet effet

Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 8
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	



2.3.3 Eaux pluviales

- La dépose des chutes EP existantes en gaines techniques sera réalisée par groupe de trois niveaux en travaux (inclus un niveau tampon étage évacué)
- Les nouvelles chutes EP seront créés en lieu et place des existantes et raccordées aux chutes existantes EP dans le dernier étage tampon prévu à cet effet



2.4 PHASE 6

Ingénierie WSP Établissement de LYON	Phase DCE	Note de phasage Plomberie Tour & Socle	Construction Extension Soins Critiques DUPUYTREN 1 – CH de Limoges	Page 9
Rédacteur : CMO	Rév. B		SEPTEMBRE 2024	

2.4.1 EF et ECS

- Dépose des réseaux des niveaux R+1 et R+2
- Pose de vannes de bouclage provisoire sur les colonnes verticales en GT dans le niveau R+3 pour assurer le fonctionnement du bouclage Ces vannes seront à mesure de débit. Cependant les colonnes et bouclages seront prolongés jusqu'au niveau R+2 afin de ne plus intervenir dans le niveau fini lors des travaux du R+2 et R+1. Un jeu de vanne sera mis en place au plus près des piquages du R+3 permettant d'éviter des bras morts tant que les travaux des niveaux R+1 et R+2 ne sont pas réalisés
- Pose des vannes d'isolement au R+2 sur les colonnes EF pour permettre le raccordement ultérieur des niveaux R+1 et R+2. Au niveau R+3, il sera mis en place sur les colonnes une vanne d'isolement au plus près du piquage de l'étage. Cette vanne sera normalement fermée afin d'éviter des bras morts tant que les travaux des niveaux R+1 et R+2 ne sont pas réalisés

2.4.2 Eaux usées / eaux vannes

- La dépose des chutes EU et EV existantes en gaines techniques
- Les nouvelles chutes EU et EV seront créés en lieu et place des existantes et raccordées aux chutes existantes EU et EV au plancher du R+1

2.4.3 Eaux pluviales

- La dépose des chutes EP existantes en gaines techniques
- Les nouvelles chutes EP seront créés en lieu et place des existantes et raccordées aux chutes existantes EP au plancher du R+1

3 DEPOSE EN FIN DE TRAVAUX

- Dépose de l'ensemble des installations caduques de plomberie avec les chutes EU/EV/EP, installations d'EF, les productions ECS, réseaux dans les locaux techniques et au SS3